# Отчет ООО "УК"Абсолют"
# по текущему ремонту за 2022г.

| Пионерская, 12 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ДОХОДЫ в 2022г.** | | | **МКД находится в управлении с 01.04.2020г.** | | | | | |
| Баланс МКД на 01.01.2022г. | руб. | **-89 401,58** | **Расходы в 2022г.** | | | | | **71 050,00** |
| Общая площадь МКД | м2 | **3 254,89** | | | | | | |
| Тариф по ТР | руб. | **7,50** | | | | | | |
| Начисления по тарифу ТР за месяц | руб. | **24 411,68** | | | | | | |
| Начисления от провайдеров | руб. | **18 900,00** | | | | | | |
| Начисления за 12 мес. по тарифу ТР | руб. | **292 940,10** | | | | | | |
| Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров | руб. | **222 438,52** | **Баланс на 01.01.2023г.** | | | | | **151 388,52** |

**Выполненные работы в 2022 году**

| Вид работ | Ед. изм | Объем работ | Стоимость работ | | | Место проведения работ | Исполнитель | Дата выполнения, № акта |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Основной план | Непредвиденные расходы | Предыдущие периоды | | | |
| Ремонт кровли | м2 | 2,50 | 945,00 | | | кв. 45,61 | ООО "Заречное" | 28.02.2022г.№34 |
| Ремонт системы ЦО | м.п | 2,25 | | 6 257,00 | | подвал 2,3 | ООО "Анри" | 30.06.2022г.№738 |
| Установка ручки на окно ПВХ | шт | 1,0 | | 1 345,00 | | подъезд 4 | ООО "Анри" | 30.06.2022г.№752 |
| Ремонт системы ЦО | шт | 1,0 | | 1 739,00 | | подвал | ООО "Анри" | 31.07.2022г.№ 777 |
| Демонтаж газонного ограждения | п.м. | 88,0 | 8 146,00 | | | подъезд № 2,3,4 | ООО "Анри" | 31.07.2022г.№ 869 |
| Ремонт системы ЦО | шт | 2,0 | 28 899,00 | | | подвал | ООО "Анри" | 31.08.2022г.№915 |
| Ремонт кирпичной кладки стен | м3 | 0,33 | 9 298,00 | | | спуск в подвал | ООО "Вертикаль Сервис" | 31.10.2022г.№1227 |
| Прочистка ДВК | м.п | 10,0 | | 1 011,00 | | кв.30 | ООО "Заречное" | 30.11.2022г.№313 |
| Ремонт козырька входа в подвал | м2 | 4,6 | 11 210,00 | | | подвал | ООО "Вертикаль Сервис" | 31.12.2022г.№11123 |
| Замена блоков питания 25ВР на системе ЦО | шт | 2,0 | | 2 200,00 | | подвал | Промсервис-У | 05.12.2022г.№764 |
| **Итого выполнено работ на сумму:** | | | 58 498,00 | 12 552,00 | 0,00 | | | |
| **Всего выполнено работ на сумму:** | | | **71 050,00** | | | | | |

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.